

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2024 k 24. 06. 2024, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.

MZ 12 zo dňa 29. 01. 2024

Všetky uznesenia boli splnené.

MZ 13 zo dňa 26. 02. 2024

C/13/2024/3 MZ schvaľuje

Pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Leopoldov na rok 2024 v súlade s VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov nasledovne:

01. Rímskokatolícka cirkev Farnosť Leopoldov	1.300,- Eur
02. Mestský stolno-tenisový klub	5.500,- Eur
03. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska	250,- Eur
04. Leopoldovský tenisový klub LTC	6.350,- Eur
05. Nohejbalový klub Leopoldov	800,- Eur
06. ZO Slovenský zväz telesne postihnutých	3.300,- Eur
07. Občianske združenie dôchodcov ŠANEC	5.000,- Eur
08. Mestský telovýchovný klub MTK	25.000,- Eur
09. OZ KSF Mestečko – činnosť klubu	5.000,- Eur
10. NORDIC WALKING KLUB PLATANOVA STOPA	1.000,- Eur
11. Apeiron - Inštitút humanitných štúdií	500,- Eur
12. OZ Preto-Lebo	500,- Eur
13. LifeisPerfect- život je perfektný	500,-Eur

SPOLU:

55.000,- Eur



Plnenie: Priebežné plnené

Všetkým organizáciám v zmysle uznesenia MZ zo dňa 26. 02. 2024 číslo C/13/2024/3 bolo zaslané oznámenie o výške schválenej dotácie a boli vyzvané na predloženie písomného vyhlásenie žiadateľa o dotáciu, že nemá voči mestu a jeho organizáciám žiadne nevysporiadané záväzky, nie je v konkurze, alebo v úpadku do 30. 04. 2024.

Po predložení vyhlásenie žiadateľa o dotáciu bude s organizáciami podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Leopoldov a finančné prostriedky im budú pripísané na účet do 15 dní od podpisu zmluvy v zmysle VZN č. 91/2013 § 11 bod 4 a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov.

Plnenie : k 22.04.2024 - Priebežné plnené

Všetkým organizáciám v zmysle uznesenia MZ zo dňa 26. 02. 2024 číslo C/13/2024/3 bolo zaslané oznámenie o výške schválenej dotácie a boli vyzvané na predloženie písomného vyhlásenie žiadateľa o dotáciu, že nemá voči mestu a jeho organizáciám žiadne nevysporiadané záväzky, nie je v konkurze, alebo v úpadku do 30. 04. 2024.

Po predložení vyhlásenie žiadateľa o dotáciu bude s organizáciami podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Leopoldov a finančné prostriedky im budú pripísané na účet do 15 dní od podpisu zmluvy v zmysle VZN č. 91/2013 § 11 bod 4 a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov.

Plnenie : k 24.06.2024 - Splnené

Finančné prostriedky – dotácie v zmysle uznesenia boli odposlané a pripísané na účet jednotlivým organizáciám.

MZ 14 zo dňa 25. 03. 2024

C/14/2024/2 MZ schvaľuje

Prevzatie stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu, ktorej užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. 279/2023 – IB zo dňa 17. 05. 2023 vydaným Mestom Leopoldov, Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov, kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec, právoplatným dňa 25. 05. 2023, formou daru od vlastníkov RNDr. František Miklošík a Jarmila Miklošíková, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec.



Plnenie: Priebežné plnené

Mesto Leopoldov rokuje s pánom Miklošíkom o prevzatí stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov, po odstránení nedostatkov stavby, bude stavba zaradená do majetku mesta.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Dňa 06. 05. 2024 bol RNDr. František Miklošík písomne vyzvaný na odstránenie nedostatkov listom č. LEO/5704/178/2024/HLB, ktoré bude realizované v 23. týždni. Po odstránení všetkých nedostatkov mesto Leopoldov prevezme stavbu.

C/14/2024/3 MZ schvaľuje

Prevzatie pozemkov do majetku Mesta Leopoldov pod miestnou cestou na ulici Emila Skákalu:

- parcely reg. C číslo 1467/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 663 m², k. ú. Leopoldov zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C číslo 2646/5 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1 368 m², k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C 1441/17 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 909 m², k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C 1467/16 druh pozemku orná pôda, s výmerou 14 m², k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689

formou daru od vlastníkov uvedených pozemkov RNDr. Františka Miklošíka a Jarmily Miklošíkovej, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec, ktorí sú vlastníci s podielom 1/1.



Plnenie: Priebežné plnené

Darovacia zmluva bude zhotovená po preberacom konaní stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou nadobudnutia darom bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05. 2024.

C/14/2024/4 MZ schvaľuje

Kúpu pozemku parcela registra C s parcelným číslom 1441/19 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 31 m², k. ú. Leopoldov, vedeného na LV č. 2689 pod chodníkom na Hlohovskej ceste za cenu 10 €/m² od vlastníkov pozemku RNDr. František Miklošík a Jarmila Miklošíková, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec, ktorí sú vlastníci s podielom 1/1.

**Plnenie: Priebežné plnené**

Kúpna zmluva bude zhotovená po preberacom konaní stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou kúpy bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

C/14/2024/5 MZ schvaľuje

Zriadenie a zaradenie školského zariadenia centra voľného času zriadeného Mestom Leopoldov do siete škôl a školských zariadení so začiatkom činnosti v súlade s Rozhodnutím MŠVVaŠ SR o jeho zaradení do siete, najskôr však od 01. 09. 2024.

**Plnenie: Priebežné plnené**

Do konca mája 2024 zašle Mesto Leopoldov žiadosť o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Zaslaniu žiadosti o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení predchádza vyriešenie priestorového zázemia CVČ, ktoré sa stane zároveň aj sídlom CVČ. Vzhľadom k situácii ohľadom možných a vhodných priestorov nebola žiadosť zaslaná na pôvodne uvažovaný priestor na 1. Mája a následne bol riešený nový alternatívny priestor vyhovujúci z pohľadu hygieny a požiarnej bezpečnosti (za predpokladu realizácie drobných úprav a opráv). Pre činnosť CVČ sme takého priestoru uvažovali 2 (Gojdičova ulica 15/E a priestory klubovne mestskej knižnice). Pre oba priestory aktuálne riešime zmenu účelu užívania a pre Gojdičovú ulicu 15/E drobné úpravy a opravy tak aby tento priestor bol vyhovujúci pre školské zariadenie. Následne budeme žiadať MŠ SR o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení. Do tohto času budeme riešiť alternatívu činnosti CVČ bez zaradenia do siete škôl a školských zariadení s činnosťou riadenou mestom Leopoldov ako novým oddelením.

C/14/2024/7 MZ schvaľuje

Odpredaj pozemku pod rodinným domom so súpisným číslom 202, parcela KN-C č. 611/1 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Leopoldov vrátane príľahlej plochy pozemku KN-C parcelné číslo 611/3 o výmere 53 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Leopoldov, ktoré boli odčlenené od pozemku KN-E parcelné číslo 243/3, o výmere 13 711 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k.ú. Leopoldov, vedeného na LV č. 1200 (vlastníkom je Mesto Leopoldov), a to Geometrickým plánom č. 177-87/2023 zo dňa 30. 06. 2023, overeným Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 17. 07. 2023 pod číslom G1 259/2023, kupujúcej Bc. Martine Spálovej, trvale bytom Hurbanova 202/10, 920 41 Leopoldov za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 28/2024 zo dňa 19. 02. 2024 vo výške 49,70 €/m². Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods.

(15) písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Celková kúpna cena predstavuje 4 671,80 €. Cenu za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 170,00 € ako i správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.



Plnenie: Priebežné plnené

Návrh kúpnej zmluvy bol zaslaný žiadateľke – pani Spálovej na odsúhlasenie.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Mesto Leopoldov podalo návrh na vklad do katastra nehnuteľností dňa 09. 05. 2024.

C/14/2024/9 MZ schvaľuje

Zámer zámeny pozemku KN-C parcelné číslo 2646/371, druh pozemku orná pôda, o výmere 1619 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov, vedeného na liste vlastníctva č. 1200, vo vlastníctve Mesta Leopoldov za pozemok KN-E parcelné číslo 274, druh pozemku orná pôda, o výmere 888 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov, vedeného na liste vlastníctva č. 934 vo vlastníctve RNDr. Dariny Müllerovej, Haburská 83/3, 821 01 Bratislava, v zmysle § 9a ods. (15) písm. f) zákona č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je v súlade s § 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov schválených dňa 26. 02. 2024 uznesením č. C/13/2024/6 zdôvodnený nasledovne:

Pozemok KN-E parc. č. 274 sa podľa základnej charakteristiky a regulácie využitia jednotlivých plôch (záväznej časti schváleného územného plánu mesta) nachádza v lokalite B03 – Plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu (návrhová etapa). Mesto Leopoldov dlhodobo javí záujem o predmetný pozemok ako i o iné pozemky v súkromnom vlastníctve v danej lokalite. Získanie pozemku KN-E parc. č. 274 do vlastníctva mesta rieši celospoločenský záujem obyvateľov mesta Leopoldov, pri ktorom ekonomický prospech ustupuje do úzadia, nakoľko je to pozemok určený podľa územného plánu na športoviská (§ 10 ods. (3) písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov) a jeho budúcim využitím sa prispeje k zabezpečeniu telovýchovného rozvoja obce a jeho obyvateľov (§ 10 ods. (3) písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov).

Zámena pozemkov sa uskutoční v pomere 1:1 bez finančného vyrovnaní, a to na základe Znaleckého posudku č. 11/2024 zo dňa 09. 01. 2024, vypracovaného Ing. Róbertom Gergičom, ktorý hodnotu predmetov zámeny stanovil nasledovne:

Jednotková všeobecná hodnota pozemku KN-C parc. č. 2646/371 v eurách/m ²	Výmera pozemku v m ²	Všeobecná hodnota pozemku v eurách
12,39	1619	20 059,41

Jednotková všeobecná hodnota pozemku KN-E parc. č. 274 v eurách/m ²	Výmera pozemku v m ²	Všeobecná hodnota pozemku v eurách
22,59	888	20 059,92

Náklady spojené so zámenou pozemkov -náklady na zhotovenie geometrického plánu vo výške 325 eur, náklady na spracovanie znaleckého posudku vo výške 180 eur a náklady za správny poplatok za prevod vlastníctva, hradí Mesto Leopoldov, nakoľko získanie pozemku KN-E parc. č. 274 do vlastníctva mesta rieši celospoločenský záujem obyvateľov mesta Leopoldov, pri ktorom ekonomický prospech ustupuje do úzadia, keďže je to pozemok určený podľa územného plánu na športoviská.



Plnenie: Priebežné plnené

Zámer zámeny predmetných pozemkov bol zverejnený dňa 28. 03. 2024 na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a na CUETe.

Plnenie : k 24.06.2024 - Splnené

Mesto Leopoldov podalo dňa 13. 05. 2024 návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie bude hodnotené pod C/15/2024 /2 prijaté na MZ dňa 22.04.2024.

V Leopoldove, dňa 14. 06.2024

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 24.06.2024